

Stand: 4.12.2020
für Gemeindeversammlung

Bechluss des Gemeinderates:
Bechluss der Gemeindekommission:
Referendumstist:
Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr. vom
Plananlage:

Namens des Gemeinderates
Der Präsident:
Der Leiter der Gemeindeverwaltung:

Reis Weil
Eduard Löh

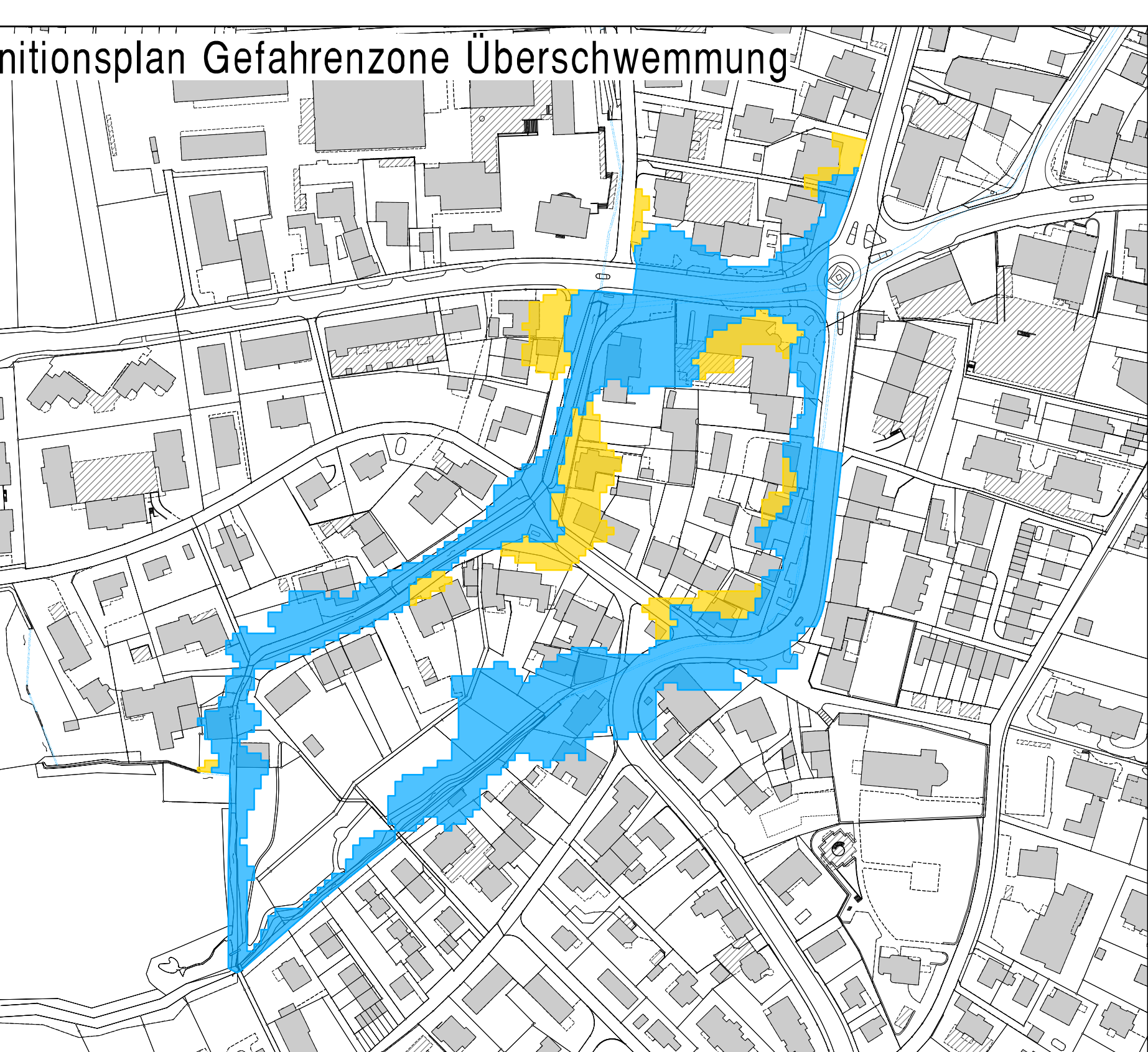
Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. vom

Die Landschaftsreberin:

Elisabeth Heer Dettich

Vogt Planer
INGENIEURBÜRO MARKI AG
Hauptstrasse 6
4407 Rüfenberg
Tel. 061 981 44 46

PLAN NR. 0975.1-N
Grundlage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft, Januar 2019
4. Dezember 2020 - TM



Legende

Rechtsverbindlicher Planinhalt

Nutzungszone

Kernzone

maximal zulässige Bruttogeschossfläche (BGF)

Option: maximal zu transferierende Bruttogeschossfläche (BGF)

abweichende Geschosszahl

Zone für öffentliche Werke und Anlagen

1. Kirche

2. Friedhof

Überschutzzone

Überlagernde Schutzzone und schützenswerte Einzelobjekte

Schutzzone Vorplatz

Schutzzone Hofstatt

Gefahrenzone Überschwemmung - mittlere Gefährdung

Gefahrenzone Überschwemmung - geringe Gefährdung

kommunal geschützte Bauten

erhaltenswerte Bauten

Finstrichtung

Dachfläche von Aufbauten freizuhalten

geschützte Giebelassade

geschützte Bäume

Gewässerraum

Orientierung der Plananlage

Perimeter Zonenplan Siedlung

Perimeter Teilzonenplan Ortskern

Quartierplan "alt Schmitt"

Perimeter "Griengrube" (nicht Bestandteil der Revision)

Bereich 1: bauliche Nutzung

Bereich 2: Freizeitbereich / Landschaftsschutz

übrige Bauten

geschützte Bäume

kantonale geschützte Bauten

kantonale geschützte Dorfbäume

Archaische Schutzzone

Plananlage St. Stephan mit mittelalterlicher Siedlung

Fusswege gemäss Strassennetzplan Siedlung

kantonale Radroute

offenes Gewässer

eingedoltes Gewässer

neue Gestaltungsbaulinie (siehe sep. Plan)

neue Baulinie (siehe sep. Plan)

bestehende kantonale Strassenbaulinie

bestehende kantonale Gewässerbaulinie

amtliche Vermessung Januar 2019